

Returadresse:  
Plan Byg og Miljø  
Postboks 50, 4400 Kalundborg

## Åens Grundejerforening

DATO  
21. december 2012

SAGSNR.  
326-2012-78294



SELVBETJENING  
[www.kalundborg.dk/  
selvbetjening](http://www.kalundborg.dk/selvbetjening)

## Vandløbsgodkendelse

Nyanlæg af rørledning på Fyllavej, samt udskiftning af eksisterende rørledning fra Fyllavej til Enghavevej, Bjerge Sydstrand.

---

Plan, Byg & Miljø, Kalundborg Kommune godkender nyanlæg af rørledning på Fyllavej, herunder etablering af 9 vejbrønde, samt udskiftning af eksisterende rørledning fra Fyllavej til Enghavevej. Godkendelsen gives i henhold til vandløbslovens § 21<sup>1</sup>.

Der meddeles desuden tilladelse til medbenyttelse af Bjerge Sydstrands drænlavs drænsystem på Østvej/Risengen, jf. vandløbslovens § 63.

Godkendelsen gives til Åens Grundejerforening, Bjerge Sydstrand.

Det er en forudsætning for godkendelsen, at projektet udføres i overensstemmelse med projektbeskrivelsen og oplysningerne givet i den efterfølgende korrespondance mellem ansøger og Plan, Byg & Miljø.

Plan, Byg & Miljø meddeler tilladelse til at godkendelsen udnyttes før klagefristen er udløbet, jf. reguleringsbekendtgørelsens<sup>2</sup> § 31. Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra meddelelsen.

### Økonomisk fordeling

Udgifterne til projektet afholdes efter parternes aftale om fordeling mellem grundejerne på Fyllavej, og opkræves af Åens grundejerforening.

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse af lov om vandløb, LBK nr. 927 af 24/9 2009

<sup>2</sup> Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v., BEK nr. 1436 af 11/12 2007

### Kontakt

---

Sagsansvarlig:  
Stina Kaufmann/ruje  
Plan Byg og Miljø  
E-mail:  
[Stina.Kaufmann@kalundborg.dk](mailto:Stina.Kaufmann@kalundborg.dk)  
Telefon, direkte: 59 53 52 99

Kalundborg Kommune  
Højvangen 9  
4470 Svebølle  
[www.kalundborg.dk](http://www.kalundborg.dk)  
Telefon, omstilling: 59 53 44 00



Scan QR-koden og benyt dig af selvbetjening

### **Vilkår for godkendelsen**

1. Rørledningen etableres fra:
  - Fyllavej 3 til Fyllavej 13, både på nord og sydsiden af grundene
  - Forbindelsesledning mellem de to rørledninger i skel mellem Fyllavej 7 og 5B
  - Åmarksvej 28 gennem Åmarksvej 30 til tilslutning ud for Fyllavej 5B
2. Projektet skal udføres i overensstemmelse med vedlagte kortbilag.
3. Rørledningen skal etableres således, at de eksisterende faldforhold som minimum bevares.
4. Rørledningen må ikke etableres med bagfald eller lunger.
5. Åens grundejerforening har ansvaret for at opstrøms liggende bredejere og brugere ikke får forringelser, med hensyn til vandførings- og bortledningsevnen af overfladevand, som følge af projektet.
6. Etablering af rørledningen må ikke give anledning til problemer med vandføringsevnen i det eksisterende drænsystem på Østvej og Risengen.
7. Rørledningen skal anlægges som fast rør med en dimension på Ø 110 mm.
8. Den eksisterende rørledning (110 mm) fra Enghavevej til Østvej udskiftes til rørledning 150 mm, nuværende faldforhold bevares.
9. Ansøger skal i forbindelse med anlægsarbejdets udførelse og umiddelbart herefter sørge for, at de fornødne foranstaltninger etableres, således at det nedstrømsliggende drænsystem ikke får tilført materiale fra området hvor anlægsarbejdet udføres, som kan aflejres i systemet.
10. Anlægsarbejdet skal være afsluttet senest 3 måneder efter det er påbegyndt.
11. Plan, Byg & Miljø skal orienteres forud for anlægsarbejdets udførelse og umiddelbart efter dets afslutning.

### **Opmærksomhedskrævende forhold**

Hvis der sker arkæologiske fund ved anlægsarbejdet, skal arbejdet standses jf. museumslovens § 27, stk. 2 (LBK nr. 1505 af 14. december 2006). Fundet skal straks anmeldes til Kalundborg Museum, Lindegården, Adelgade 23, 4400 Kalundborg, tlf. 59 51 21 41. Plan, Byg & Miljø har orienteret museet om vandløbsgodkendelsen ved kopi af dette brev.

#### **Kontakt**

---

Sagsansvarlig:  
Stina Kaufmann  
Plan Byg og Miljø

E-mail:  
Stina.Kaufmann@kalundborg.dk  
Telefon, direkte: 59 53 52 99

Kalundborg Kommune  
Højvangen 9  
4470Svebølle

www.kalundborg.dk  
Telefon, omstilling: 59 53 44 00

Det er ansøgers ansvar, at der ved opgravning ikke sker beskadigelser på evt. bestående drikkevands-, spildevands- eller telekommunikationsledninger.

Hvis der under jordarbejdet konstateres en forurening af jorden skal Plan, Byg & Miljø, Kalundborg Kommune underrettes, jf. § 71 i jordforureningsloven.

I tilfælde af akut forurening kontaktes Plan, Byg & Miljø på tlf.: 59 53 44 00 og Kalundborg Brand & Redning på tlf.: 59 53 40 20 hurtigst muligt.

### **Redegørelse**

Plan, Byg & Miljø modtog den 13. august 2013 ansøgning om etablering af ny fast rørledning på Fyllavej, samt udskiftning af eksisterende rørledning fra Fyllavej til Enghavevej.

Det fremgår af ansøgningsmaterialet, at projektet omfatter etablering af dræningssystem på Fyllavej, herunder rørlægning af bestående grøfter. Desuden ønskes en eksisterende rørledning fra Fyllavej til Enghavevej udskiftet fra 110 mm til 150 mm.

Rørledningen vil forløbe på matriklerne 109bl, 130a, 130e, 67n, 67m, 67l, 67af, 67k, 67i, 67q, 67p, 125d, 124e og 124c alle Bjerger By, Svallerup.

Formålet med etableringen af brønden og rørledningen er at sikre afvandingen af 17 grunde på Fyllavej.

I projektet er det planlagt at etablere 9 rensebrønde i forbindelse med drænsystemet.

### **Plan, Byg & Miljø's vurdering**

Det vurderes at etableringen af den ansøgte rørledning vil afhjælpe problemer med oversvømmelser på grund af forhøjet grundvandsstand og opstuvning af overfladevand i vinterhalvåret for de omfattede ejendomme. Derudover vil rørlægningen til erstatning for grøften medføre reduceret risiko for oversvømmelser langs med grøften.

---

#### **Kontakt**

Sagsansvarlig:  
Stina Kaufmann  
Plan Byg og Miljø

E-mail:  
Stina.Kaufmann@kalundborg.dk  
Telefon, direkte: 59 53 52 99

Kalundborg Kommune  
Højvangen 9  
4470Svebølle

www.kalundborg.dk  
Telefon, omstilling: 59 53 44 00

Plan, Byg & Miljø vurderer desuden, at etableringen af det pågældende system ikke vil påvirke det nærliggende våde areal, der er beskyttet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 3, idet rørledningen udføres som fast rør og dermed ikke har nogen drænvirkning på det omgivende areal.

Det eksisterende drænsystem er dimensioneret til at kunne modtage dræn- og overfladevand fra den ansøgte rørledning. Plan, Byg & Miljø vurderer derfor, at rørledningen ikke vil medføre problemer med opstuvning, forringet vandføringsevne og øget vedligeholdelse i det eksisterende drænsystem.

Samlet set vurderer Plan, Byg & Miljø rørlægningen som en formindskelse af risikoen for oversvømmelse af de opstrømsliggende arealer samtidig med, at det ikke medfører en ændret tilstand af det nærliggende naturområde.

### **Inddragelse**

Plan, Byg & Miljø betragter den ansøgte rørlægning som nyanlæg af vandløb, jf. vandløbslovens § 21, og har valgt at fravige bestemmelserne i reguleringsbekendtgørelsens<sup>3</sup> § 14-16, jf. bekendtgørelsens § 17, da etableringen af rørledningen ikke skønnes at få væsentlig indflydelse på recipienternes afstrømningsmæssige eller miljømæssige forhold.

### *Offentlig høring*

Plan, Byg & Miljø har offentliggjort det ansøgte i Ugeavisen samt på Kalundborg Kommunes hjemmeside i perioden fra den 31. oktober 2012 til den 28. november 2012. Der er ikke indkommet bemærkninger til projektet i denne periode.

### *Udtalelse fra relevante myndigheder m.v.*

Plan, Byg & Miljø har fundet det relevant, at indhente udtalelse Naturstyrelsen i forbindelse med rørlægning af grøfter. Naturstyrelsen vurderer: 'at man i sådan tilfælde godt kan acceptere rørlægning efter en konkret vurdering af naturværdien og øvrige forhold.'

### *Partshøring*

Udkast til nærværende afgørelse er i henhold til § 19 i forvaltningsloven (LBK nr. 1365 af 7. december 2007) sendt i partshøring hos ansøger

---

<sup>3</sup> Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering mv., BEK nr 1436 af 11/12 2007

---

### **Kontakt**

Sagsansvarlig:  
Stina Kaufmann  
Plan Byg og Miljø

E-mail:  
Stina.Kaufmann@kalundborg.dk  
Telefon, direkte: 59 53 52 99

Kalundborg Kommune  
Højvangen 9  
4470Svebølle

www.kalundborg.dk  
Telefon, omstilling: 59 53 44 00

samt berørte parter i perioden fra den 6. december 2012 til den 21. december 2012.

Udkastet til nærværende vandløbsgodkendelse har været i partshøring hos sagens parter. Dette har ikke givet anledning til bemærkninger.

Dog har Bjergs Sydstrands drænlav gjort Plan, Byg & Miljø opmærksom på mindre fejl/præcisering i sted- og vejnavne – dog uden betydning for projektet. Disse fejl er rettet i nærværende vandløbsgodkendelse.

### **Offentliggørelse**

Godkendelsen offentliggøres ikke, da den vurderes ikke at have bred offentlig interesse.

### **Klagevejledning**

Plan, Byg & Miljø's afgørelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet jf. § 84, stk. 1 påklages af:

- Den godkendelsen er rettet til.
- Enhver der måtte tænkes at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Visse større sager kan desuden påklages af:

- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Sportsfiskerforbund

En klage skal være skriftlig. Den skal være modtaget af Plan, Byg & Miljø inden 4 uger efter, at du har modtaget afgørelsen, dvs. senest den **24. januar 2013**.

Hvis en klage indgives på den sidste fristdag, skal Plan, Byg & Miljø modtage den inden for Plan, Byg & Miljø's sædvanlige kontortid kl. 8.30 – 15.00 (torsdag og fredag hhv. kl. 8.00 – 17.00 og kl. 8.00 – 13.00). Din klage bedes sendt til Plan, Byg & Miljø, så vidt muligt elektronisk på [plan.byg.miljo@kalundborg.dk](mailto:plan.byg.miljo@kalundborg.dk)

---

#### **Kontakt**

Sagsansvarlig:  
Stina Kaufmann  
Plan Byg og Miljø

E-mail:  
Stina.Kaufmann@kalundborg.dk  
Telefon, direkte: 59 53 52 99

Kalundborg Kommune  
Højvangen 9  
4470Svebølle

www.kalundborg.dk  
Telefon, omstilling: 59 53 44 00

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af din klage, at du indbetaler et gebyr til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr. for privatpersoner og 3.000 kr. for alle andre klagere, herunder virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Du modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra Plan, Byg & Miljø.

Du skal benytte denne opkrævning ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter.

Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget.

Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret betales tilbage, hvis

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Med venlig hilsen

Stina Kaufmann  
Skov- og landskabsingeniør

Vedhæftet er kortbilag over projektet

---

#### Kontakt

Sagsansvarlig:  
Stina Kaufmann  
Plan Byg og Miljø

E-mail:  
Stina.Kaufmann@kalundborg.dk  
Telefon, direkte: 59 53 52 99

Kalundborg Kommune  
Højvangen 9  
4470Svebølle

www.kalundborg.dk  
Telefon, omstilling: 59 53 44 00

### Kopi sendt til:

- Bjerge Sydstrands drænlav
- 109bl, Bjerge By, Svallerup
- 130a, Bjerge By, Svallerup
- 130e, Bjerge By, Svallerup
- 67n, Bjerge By, Svallerup
- 67m, Bjerge By, Svallerup
- 67l, Bjerge By, Svallerup
- 67af, Bjerge By, Svallerup
- 67k, Bjerge By, Svallerup
- 67i, Bjerge By, Svallerup
- 67q, Bjerge By, Svallerup
- 67p, Bjerge By, Svallerup
- 125d, Bjerge By, Svallerup
- 124e, Bjerge By, Svallerup
- 124c, Bjerge By, Svallerup
- 82a, Bjerge By, Svallerup

### Underretningsberettigede:

- Danmarks Naturfredningsforenings Lokalfdeling, Kalundborg Kommune, dnkalundborg-sager@dn.dk
- Kalundborg og Omegns Museum, Lindegården, Adelgade 23, 4400 Kalundborg, nielshartmann@kalmus.dk,
- Friluftsrådet Nordvestsjælland, kuca@mail.tele.dk
- Dansk Ornitologisk Forening Vestsjælland, kalundborg@dof.dk
- Danmarks Jægerforbund, Regionsformand Jesper Jensen, Fynsvej 4, 4270 Høng, hunter@jensen.tdcadsl.dk,
- Dansk Botanisk Forening, Sølvgade 83, 1353 København K, dbotf@mail.tele.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund v/Michael Hemmingsen, Agervej 12, 4400 Kalundborg, mkh@ka-net.dk
- Naturstyrelsen Roskilde, Ny Østergade 7, 4000 Roskilde, ros@nst.dk
- Landboforeningen Gefion, Erhvervspolitisk Afdeling, Fulbyvej 15, 4180 Sorø, politik@gefion.nu

### Kontakt

---

Sagsansvarlig:  
Stina Kaufmann  
Plan Byg og Miljø

E-mail:  
Stina.Kaufmann@kalundborg.dk  
Telefon, direkte: 59 53 52 99

Kalundborg Kommune  
Højvangen 9  
4470Svebølle

www.kalundborg.dk  
Telefon, omstilling: 59 53 44 00