

Peter Hammer
Overgaden Neden Vandet 39
1414 København K



Dispensation fra Naturbeskyttelseslovens §18 – fortidsmindebeskyttelseslinien

Ansøgning

Du har med ansøgning modtaget 09.01.2012 søgt om tilladelse til at etablere ny tilbygning samt lovliggørelse af allerede opført carport som anført nedenfor:

| | |
|----------------------|--|
| Gade/vej | Rungsted Strandvej 60 |
| Matr.nr. | 5 m Rungsted By, Rungsted |
| Ejendomsnr. | 39200 |
| Tilhørende | H.H. EJENDOMSINVEST ApS |
| Etageareal | 35m² (tilbygning) |
| Boligareal | 35m² |
| Carport/udhus | 55m² (allerede opført) |

Byggeriet er beliggende indenfor en beskyttelseslinien på 100m for et fortidsminde.

Regelgrundlag

Godkendelse af det ansøgte forudsætter, at der meddeles dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18, der fastlægger at der ikke må foretages ændring i tilstanden af arealet inden for 100m fra fortidsminder, der er beskyttet efter bestemmelserne i museumsloven.

Fortidsmindet der afkaster beskyttelseslinie er en rundhøj, der er beliggende på ejendommen Piniehøj 9.

Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde gøre undtagelser fra bestemmelserne i § 18 og meddele dispensation efter Naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 3.

Dato: 29.08.2012

Side 1/4

Sagsnr.: 2012-0013-1

Team Byg

Rådhuset

Ådalsparkvej 2

2970 Hørsholm

Postadresse: HØKO

Postboks 406

2970 Hørsholm

Tlf.: 4849 2490

Fax: 4849 2000

pom-post@horsholm.dk

www.horsholm.dk

Kontaktperson

Frederik W. Michelsen

Direkte: 4849 2463

Åbningstider:

Mandag-fredag kl. 09-13

Torsdag tillige kl. 16-18

Vurdering

Team Byg har hørt Hørsholm Egns Museum, Hørsholms Arkæologiske Forening og Grønt Råd vedrørende deres udtalelse i forhold til det ansøgte projekt. Team Byg har ikke modtaget indsigelser herom.


Tilbygningen og carport er placeret mod grundens nordlige del og placeres bag eksisterende boliger. Ind- og udsigt fra gravhøjen som er beliggende mod syd påvirkes således ganske udetydeligt. Indsigt til gravhøjen fra offentligt areal bliver ikke reduceret og udsigten fra gravhøjen reduceres heller ikke.

Med udgangspunkt i ovenstående vurderes det at det ansøgte byggeri ikke forringer offentlighedens ind og udsyn.

Afgørelse

Team Byg giver hermed dispensation jf. Naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 3 til at der opføres byggeri som ansøgt indenfor beskyttelseslinien.

Venlig hilsen



Frederik W. Michelsen
Byggesagsbehandler

Bilag

- Ansøgning om byggetilladelse samt lovliggørelse af 09.01.2012
- Oversigtskort

Kopi

Miljøministeriet, kulturministeriet, Kulturarvsstyrelsen, Miljøcenter Roskilde, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Dansk Botanisk Forening,

Hørsholm Egns Museum, Hørsholms Arkæologiske Forening, DN-Hørsholm, Hørsholm Handicapråd, Friluftsrådet, Hørsholm Seniorråd, Spejderbevægelsen, Hørsholm og Omegns Jagtforening, Grønt Råd/Dansk Ornitologisk Forening, Hørsholm og Omegns Lystfiskerforening, Dansk Botanisk Forening

Dato: 29.08.2012

Side 3/4

Sagsnr.: 2012-0013-1

Klagevejledning - Naturbeskyttelsesloven

I henhold til naturbeskyttelsesloven § 78, stk. 1, kan afgørelsen påklages.

Følgende er klageberettigede:

- . Adressaten for afgørelsen
- . Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- . Offentlige myndigheder
- . En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- . Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- . Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- . Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagefristen er 4 uger fra afgørelsens offentliggørelse.

Dispensationen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Eventuel klage over dispensationen skal være skriftlig. Klagen stiles til Natur- og Miljøklagenævnet og indsendes til Hørsholm Kommune, Team Byg.

Hvis der klages rettidigt, må dispensationen ikke udnyttes før klagen er afgjort, medmindre Naturklagenævnet bestemmer andet.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 3 år efter, den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af din klage, at du indbetaler et gebyr. Klagegebyret er fastsat til 500

Kr. for privatpersoner og 3.000 Kr. for alle andre klagere, herunder virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Nævnet vil efter modtagelsen af klagen sende dig en opkrævning på gebyret. Natur- og Miljøklageklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk. Natur og Miljøklagenævnets telefonnummer er 7254 1000.

Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i din klage.

Dato: 29.08.2012

Side 4/4

Sagsnr.: 2012-0013-1

| | |
|--|--------------|
| Hørsholm Kommune Center for Plan og Miljø | |
| Indgået den | 09 JAN. 2012 |
| J.NR. | 2012-0013 |

Hørsholm Kommune
Søalsvej 2
2970 Hørsholm

vedr. Ejendom
Rungsted Strandvej 60
1417 W, SM, Rungsted By

Herrud Fremsinds ansøgning
om tilladelse til at der på ovennæv-
te ejendom kan tilbygges en ca
35 m² stor tilbygning i en etage +
tårn.

Den ønskede udferes i ejendom-
mens Nordlige Facade og er en udbyg-
ning af stueetage med placering af
tårnet

Udbygningen placeres i en afstand
til skel på 2.5 m.

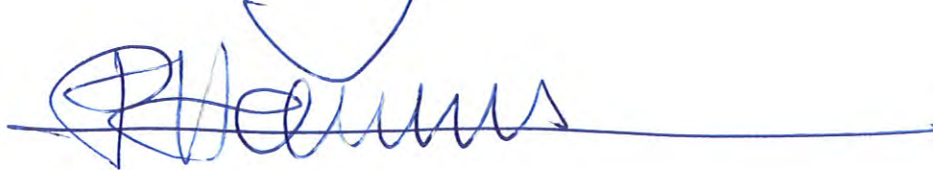
Den nye udbygning udferes i hen-
hold til gældende Bygningsreglement

12009021352N03556

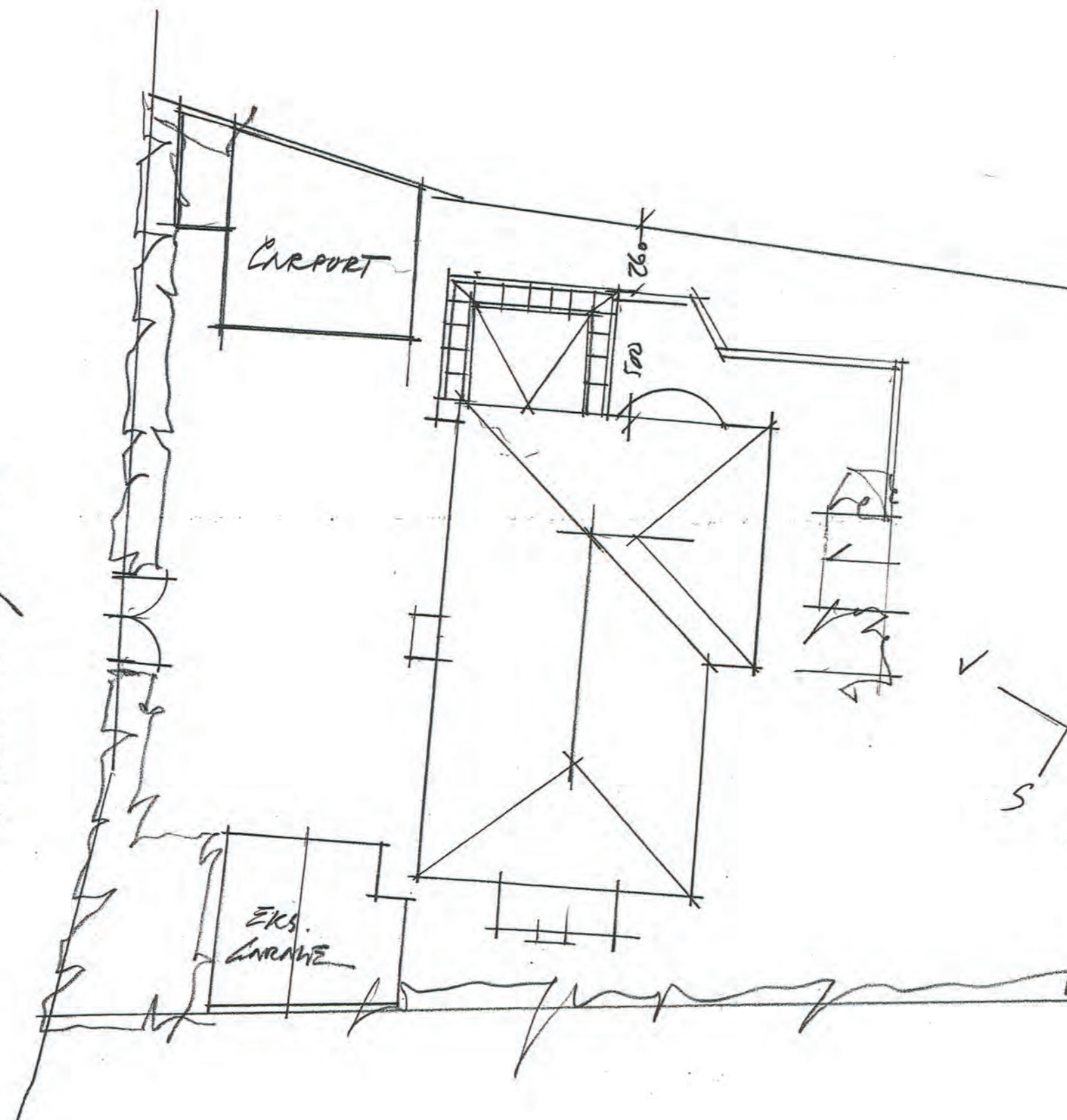
Der er på grund af bluet arbejde
en dobbelt caport for ca 5 år
siden. De ansøges om fornyet
2012-005
tilladelse til at denne caport
gælder i den til fremsatte
ansøgning

| | |
|--|--------------|
| Hørsholm Kommune Center for Plan og Miljø | |
| Indgået den | 09 JAN. 2012 |
| J.NR. | 2012 - 0013 |

med Venlig hilsen



STRANDVEJEN

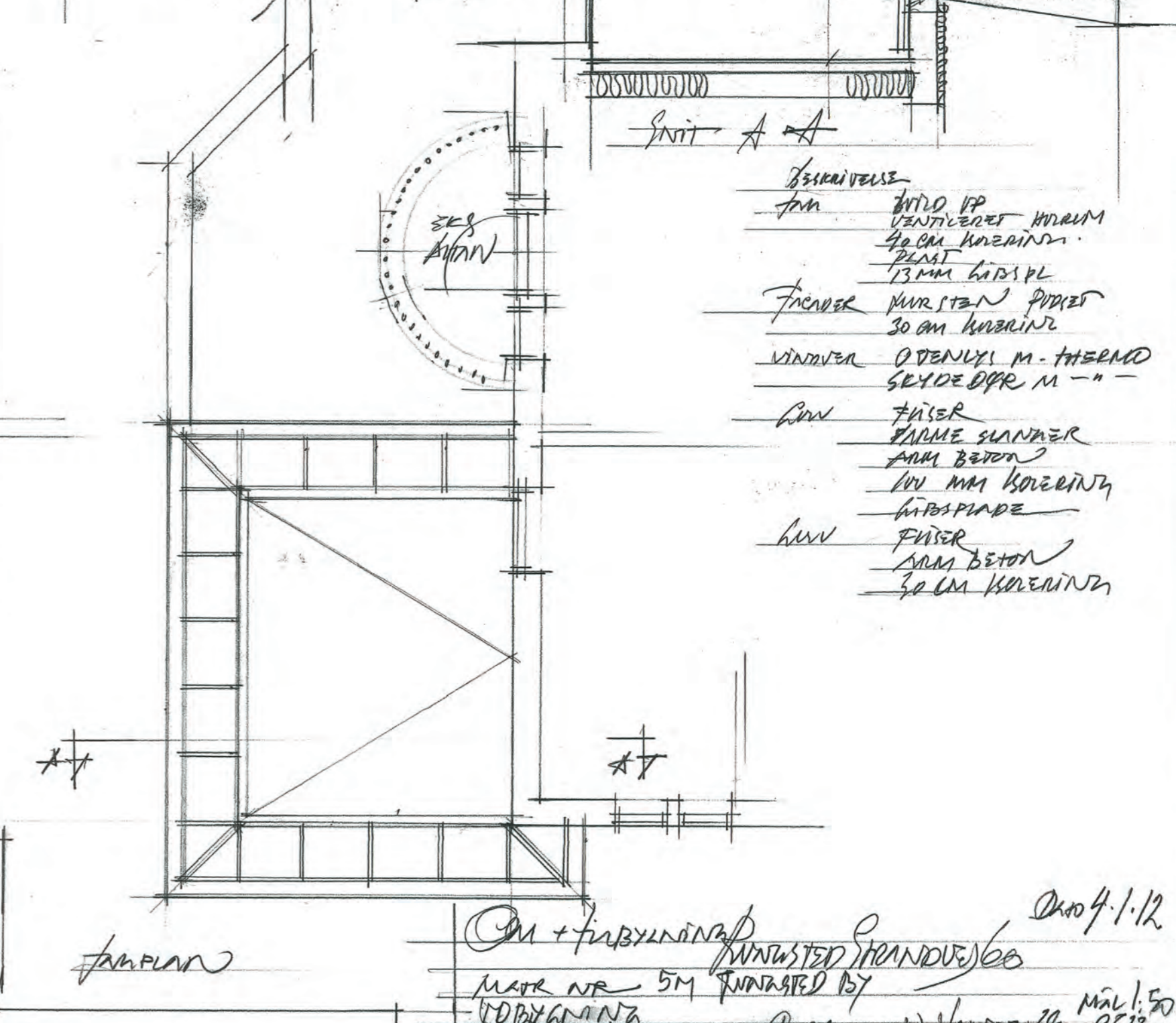
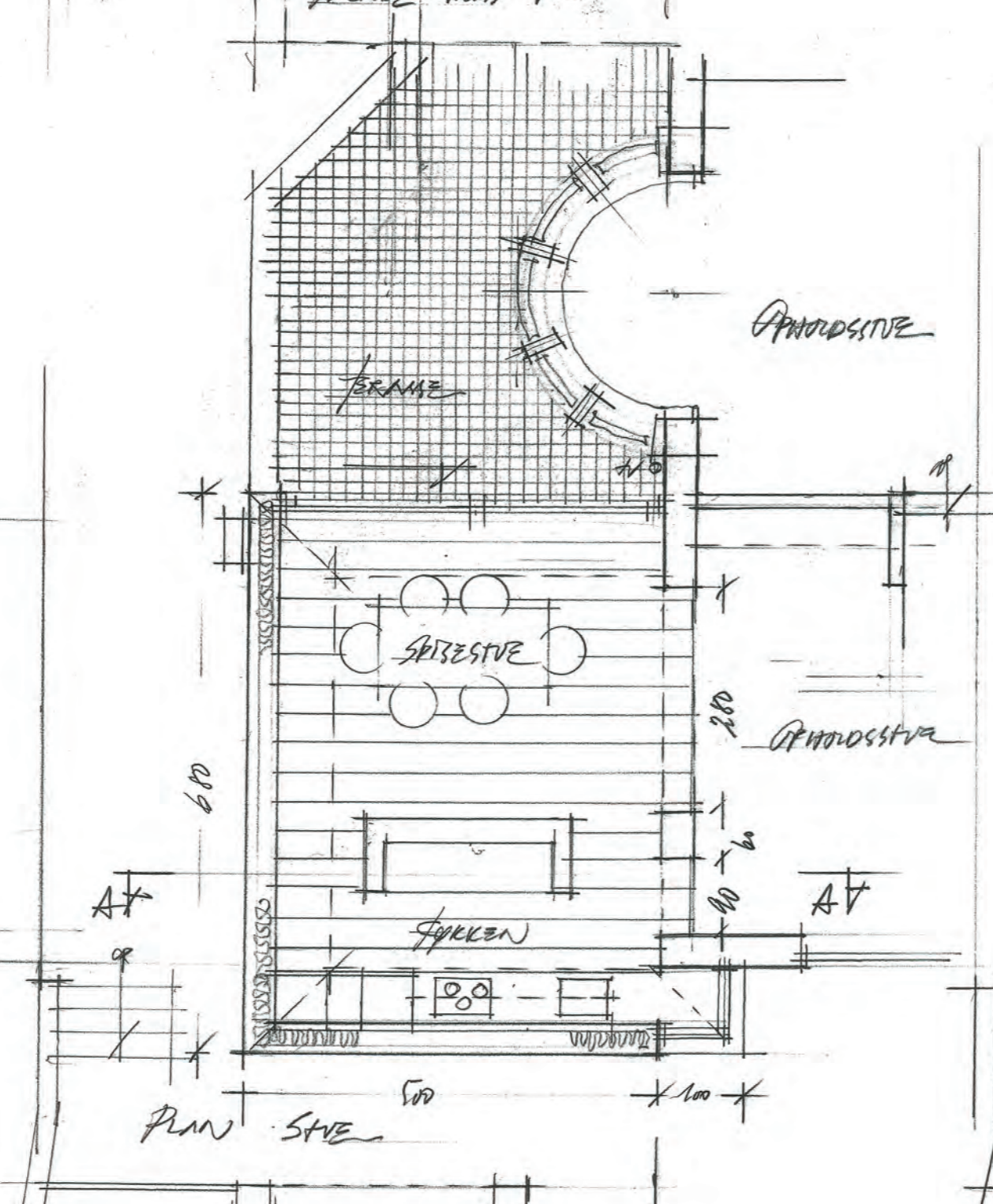
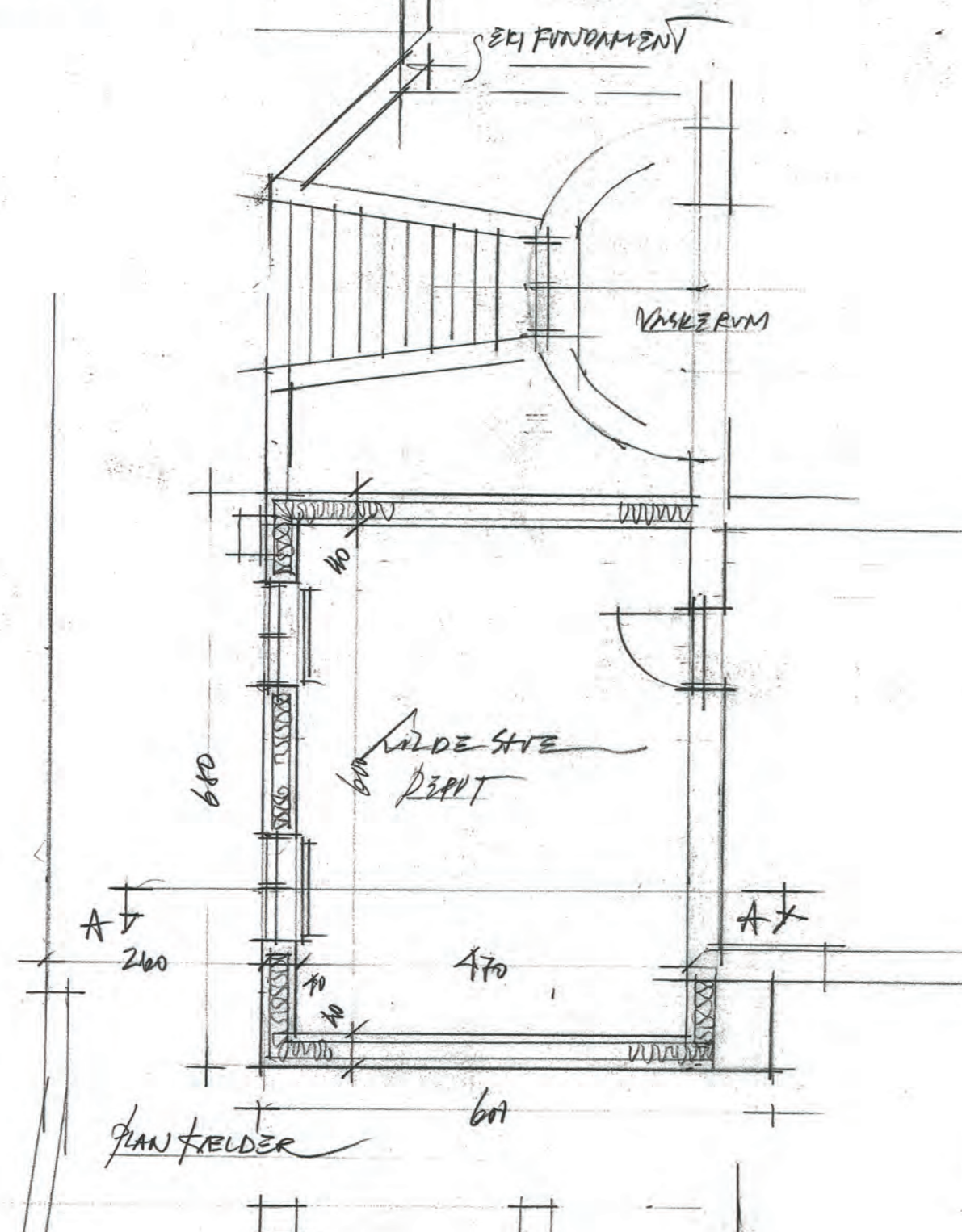
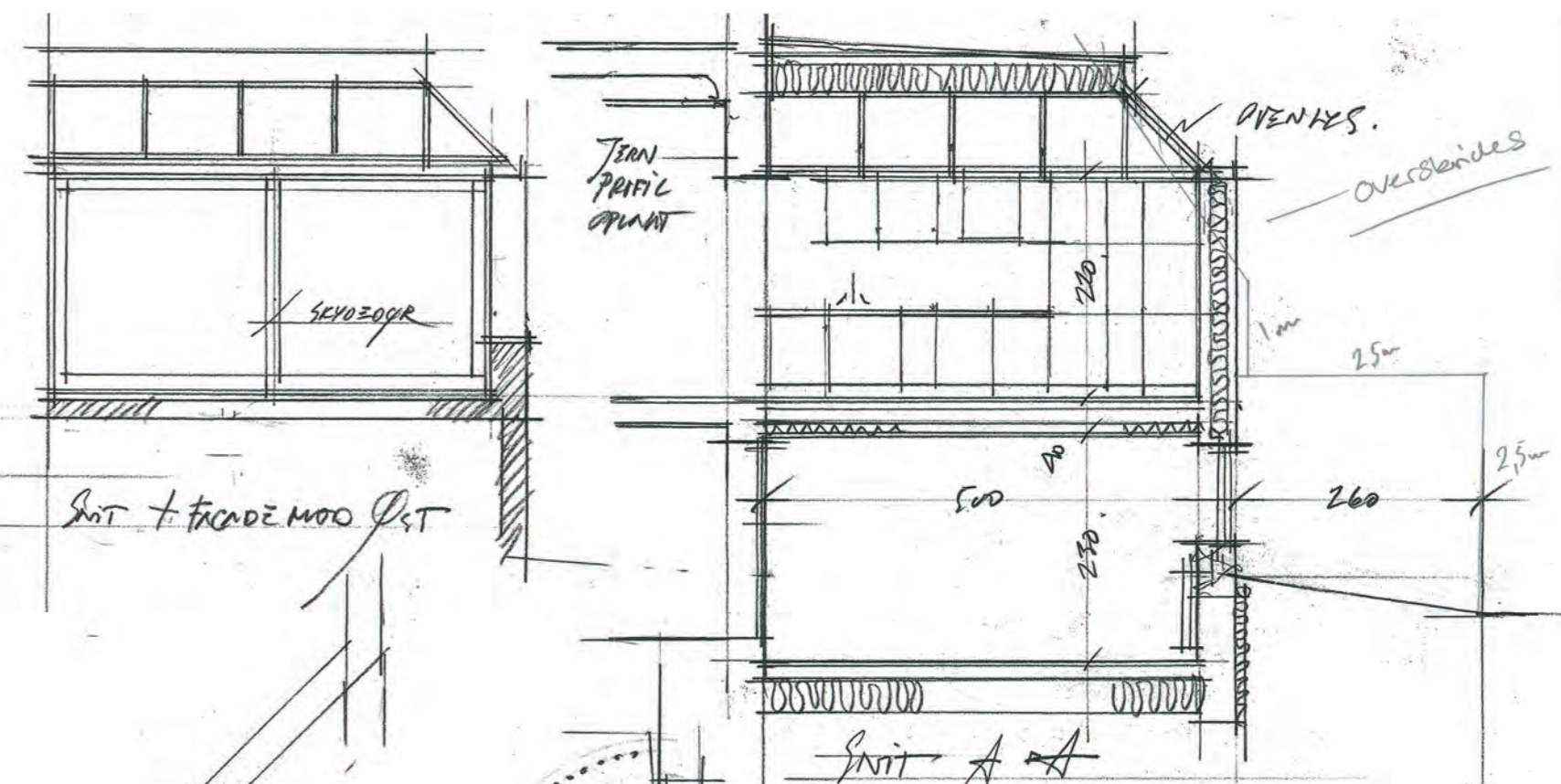
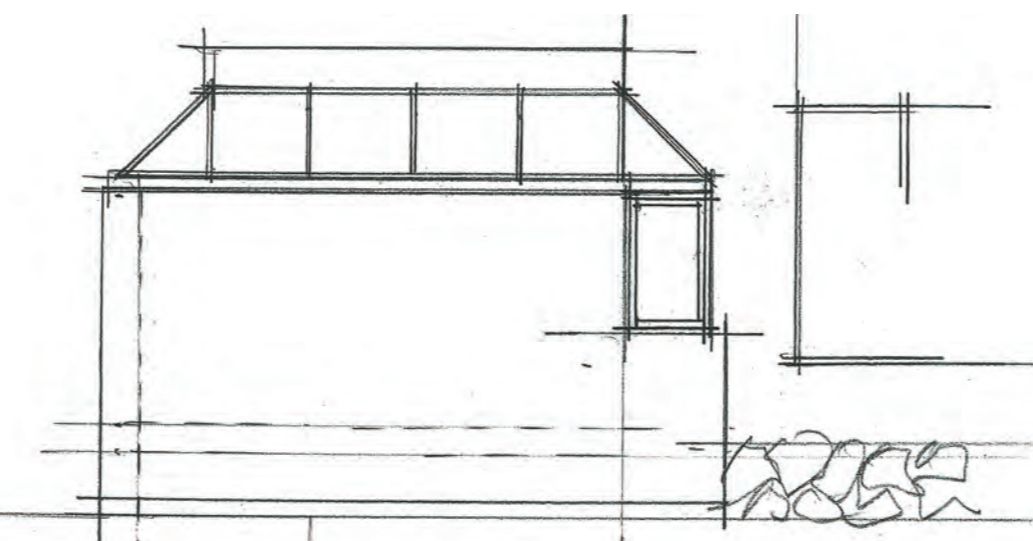
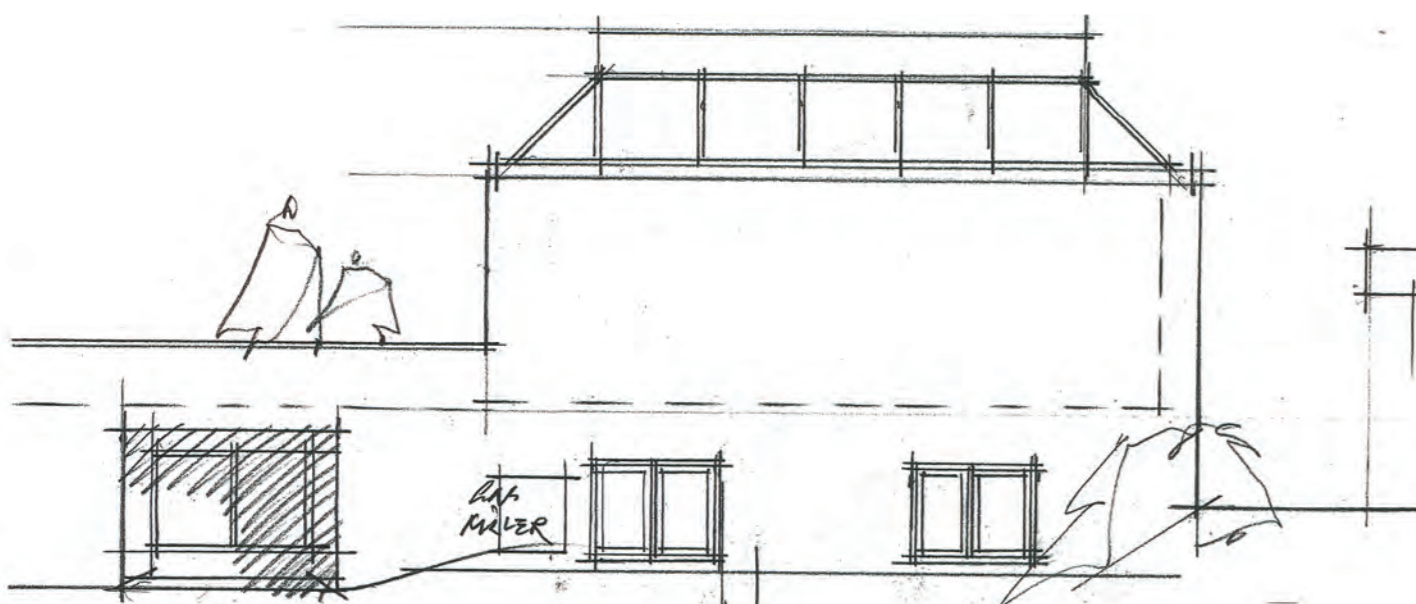


MATR NR 5M
 AREAL 2311 M²

| SEK HVT | AREAL | M ² |
|-----------|-------|--------------------|
| BEBYGNET | 185 | 185 M ² |
| FELDER | 185 | 185 M ² |
| STAVE | 370 | 370 M ² |
| KIBYANING | 35 | 35 M ² |
| FRETTIDIZ | 405 | 405 M ² |

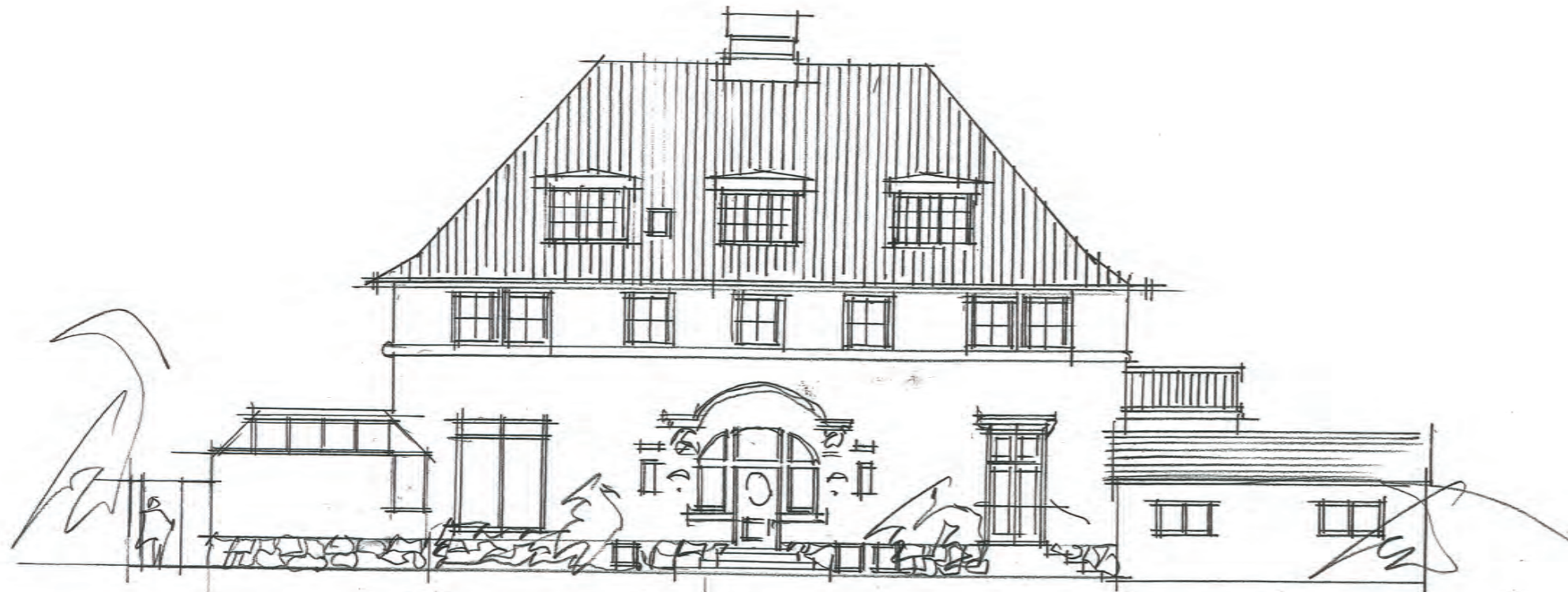
GRØNSKOV

2012-11-11
 Om-tilbygning RUNDSTED STRANDVEJ 60
 MATR. NR 5M RUNDSTED BY
 SITUATIONS PLAN
 MR 1:200
 MR PETER HAMMER / OVERLADEN I VANDET 39 32953300

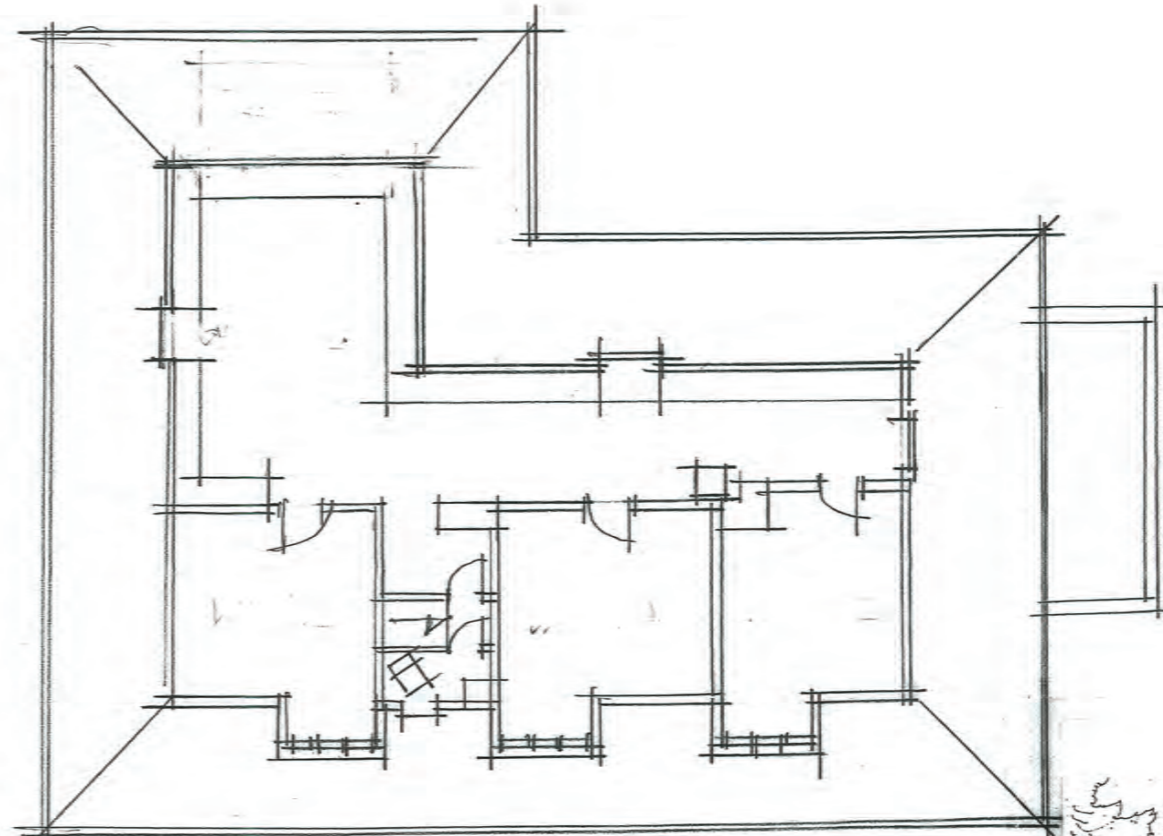


- BEKREIVELSE
- TEK. VIND UP VENTILERET MURUM 40 CM KØLELINJE
- PLAST 13 MM LÅST PL
- FRONDE MURSTEN PUKLES 30 CM KØLELINJE
- VINDUER ØDENXI M-THERMO SEYDE ØFR M - "
- LOVV FUSER FARME SLANDE 1000 BETON 100 MM KØLELINJE
- LÅST PLAST
- LOVV FUSER 1000 BETON 30 CM KØLELINJE

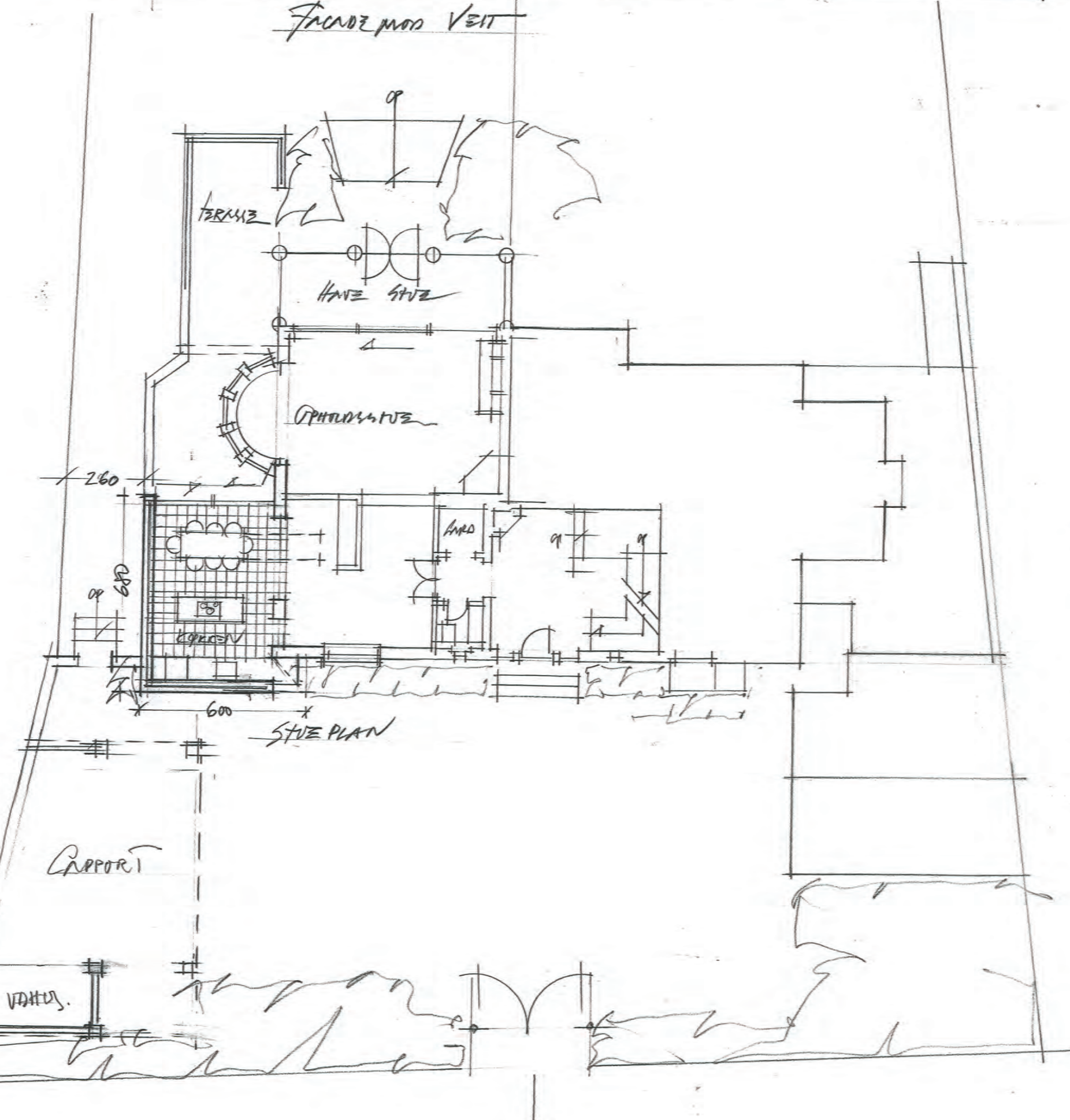
04.1.12
 PLAN + FURBYGNING
 MÅLE NR 5M
 VORBYGNING



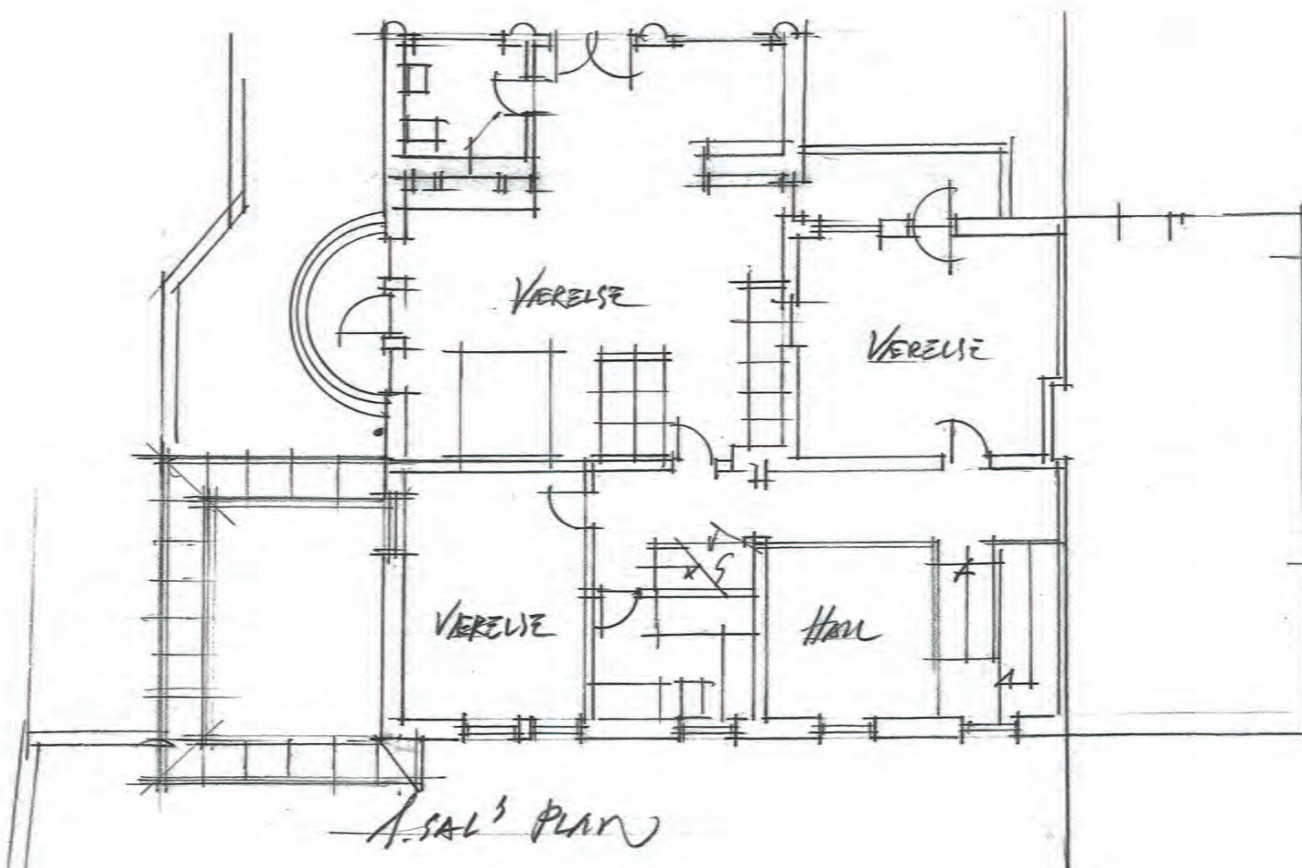
FACIADZ PĀRĀ VEIT



1. STĀVĀTĀNE



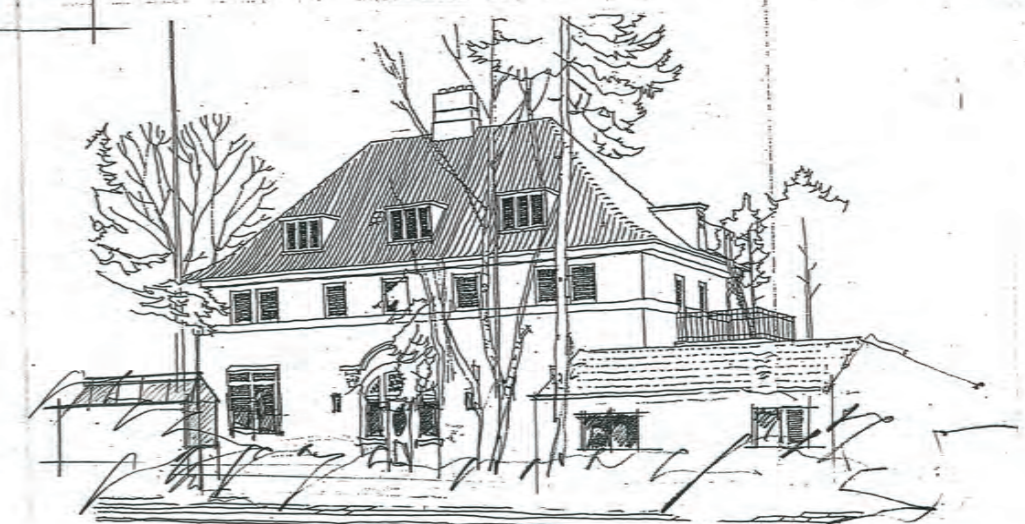
2. STĀVĀTĀNE



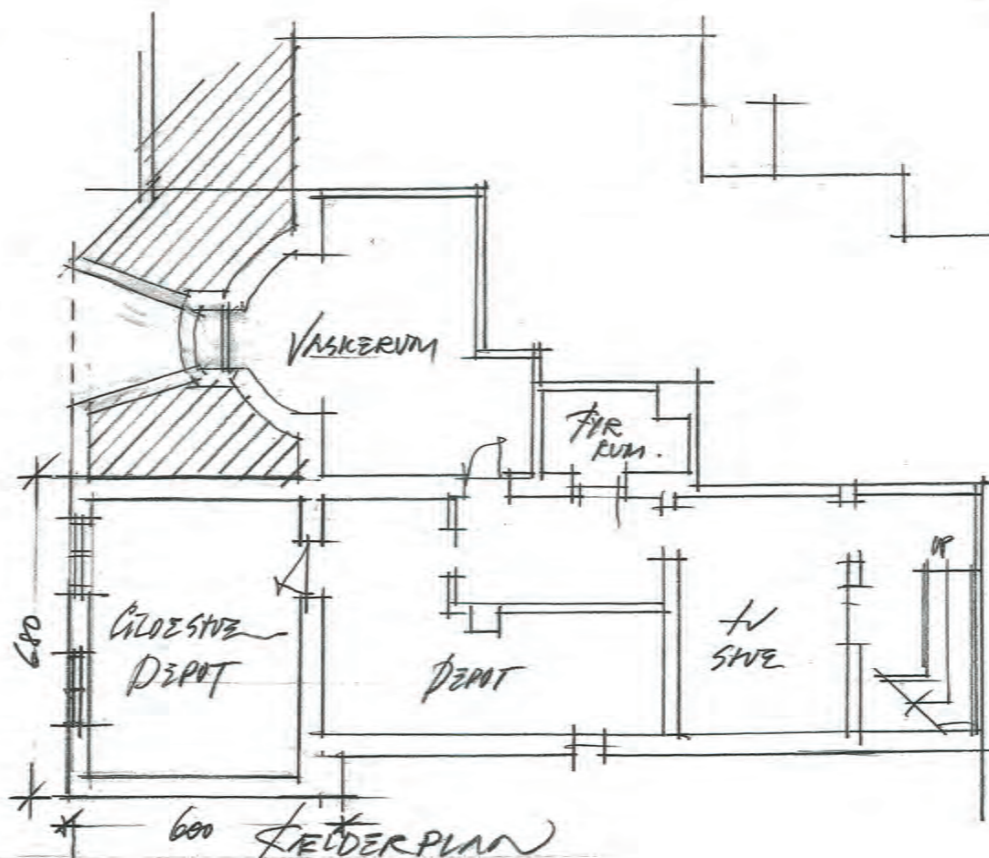
3. STĀVĀTĀNE



PERSPEKTĪVĀ FĀRĀ HĀVĒ



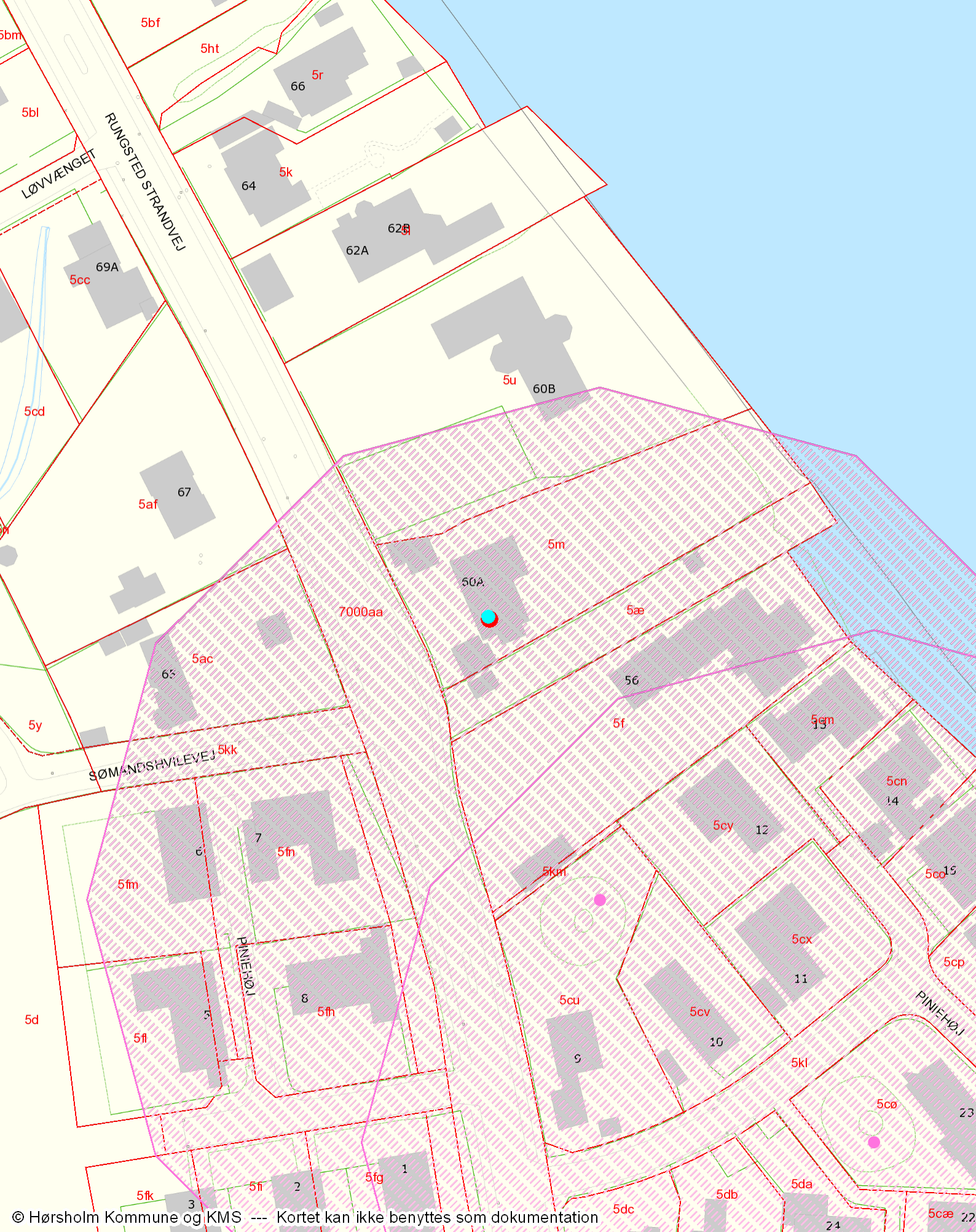
PERSPEKTĪVĀ FĀRĀ STRĀNDĀ



4. STĀVĀTĀNE

PĀRŠĪMA DĒĻĀ OMA KĀRTOŠANĀ
 FĀRĀ NĪCĪGĀ + LĒMĒ JĀNĀSĒŠTĀNDĒJĀ 60

Dev 7.1.12
 Devs 20.11.9
 MĀLĪM



© Hørsholm Kommune og KMS --- Kortet kan ikke benyttes som dokumentation



HØRSHOLM KOMMUNE

Rungsted Strandvej 60

Dato: 28/06/2012
 Rev:
 Proj:
 Mlforhold: 1:1000

Bemrk data i system 2000